

ヴァイオリニスト  
松尾依里佳

desknet's NEO  
ユーザー訪問

# 都市を彩る塗装の技で、 マンションの資産価値を守る。

東京本社管理部門の  
みなさん

ヴァイオリニスト  
松尾 依里佳

代表取締役社長  
増田 聡明



東京スカイツリーと東京スカイツリーイーストタワー  
都市景観を彩るランドマーク建築の新築塗装、内装工事を数多く  
担当。日本を代表する建築施工現場で培われた確かな技術が  
マンション大規模修繕工事に活かされています。

マンション大規模修繕工事には、現状調査、長期修繕計画の立案、予算の積立、工法の選定など多くの課題があります。株式会社イワサ・アンド・エムズは、そんな課題を抱える管理組合のみなさんを強力にサポートしている会社です。

創業以来70年。「塗装」を中心に施工技術を究め、新築工事では東京スカイツリー、六本木ヒルズ、東京国際フォーラムなど、時代を象徴する都市のランドマーク的建物の新築塗装工事を大手建設会社より多数受託。最先端の現場で培われた、トップクラスの工事技術や安全・品質・工程管理のノウハウをマンション大規模修繕工事にも活かし、約10万戸の工事実績を誇ります。

マンションの大規模修繕工事で特に重要なのが、

外壁塗装と防水工事。いずれも外部からの浸水や浸食を防ぐことで構造体を保護し、建物の耐久性や美しい外観が保たれます。

施工現場では、大手建設会社の工事と同等の厳しい工事管理基準で安全と周辺環境への配慮を徹底。適切な建物調査と問題箇所の確認や診断、最適な修繕方法の選定等でコストパフォーマンスを追求し、マンションの長期的な「維持・保全」と「資産価値向上」を実現します。

(株)イワサ・アンド・エムズでは、本社と各工事現場をdesknet's NEOでつなぎ、プロジェクトの進捗や現場の最新情報を共有。新築工事、マンション修繕工事を通して美しい都市景観を支えながら「持続可能な社会」の構築に貢献しています。

**株式会社**  
**イワサ・アンド・エムズ**

【所在地】東京都文京区 【創業】1950年 【従業員数】113名

新築塗装工事部門では大手建設会社との協力関係により、オフィスビル、ホテル、大学、病院、放送局、ホールなど大規模な新築建築の外壁塗装・内装工事を施工。リニューアル工事部門ではマンション、集合住宅の外壁塗装、鉄部塗装、シーリング工事、防水工事、改修工事などの大規模修繕工事、定期保守を実施。(一社)マンション計画修繕施工協会会員



グループウェア/ビジネスチャット部門



新加坡/メソクラ/クラウド部門

グループウェア/ビジネスチャット  
満足度調査

**No.1**を獲得

※日経コンピュータ 2019年8月22日号 顧客満足度調査2019-2020

グループウェア/ビジネスチャット部門第1位

日経BP ガバメントテクノロジー 2019年秋号

自治体 ITシステム 満足度調査 2019-2020 グループウェア/ビジネスチャット部門1位

**desknet's NEO**

🔍 デスクネット ネオ

検索

イワサ・アンド・エムズ様は115ユーザーでdesknet's NEOをご活用中です。

広告に関するお問い合わせ/株式会社ネオジャパン ☎045-640-5900 東京証券取引所市場第一部(証券コード3921)